



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИНА ЈОВАНОВИЋ  
Београд, Курсулина бр. 22  
Посл. бр. ИИВ 155/24  
Дана 01.11.2024. године  
Тел.бр: 011/420-4947

Јавни извршитељ Мина Јовановић у извршном поступку по предлогу извршног повериоца RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD, 11070 БЕОГРАД (НОВИ БЕОГРАД), ул. ЂОРЂА СТАНОЈЕВИЋА бр. 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, против извршног дужника LUKOWA Food DOO BEOGRAD, 11010 БЕОГРАД ВОЖДОВАЦ, ул. БОЖЕ ЈАНКОВИЋА бр. 39, МБ 21640794, ПИБ 112278392 и извршног дужника LUKOWA DOO BEOGRAD, 11010 БЕОГРАД ВОЖДОВАЦ, ул. БОЖЕ ЈАНКОВИЋА бр. 39, МБ 20885114, ПИБ 107859712, ради наплате доспелог новчаног потраживања, доноси дана 01.11.2024. године следећи:

### ЗАКЉУЧАК

#### I ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности и то:

- породична стамбена зграда са припадајућим правом на земљишту, број објекта 1, у улици Боже Јанковића бр. 39 у Београду, изграђена на катастарској парцели 4505, КО Вождовац, удео 1/1, која се састоји од **стана кроз три нивоа**, број посебног дела 2, евиденцијски број 2, уписане површине 341м<sup>2</sup>, измерене површине 344,22м<sup>2</sup>, **гараже у подруму**, број посебног дела 1, евиденцијски број 1, уписане површине 47м<sup>2</sup>, измерене површине 45,22м<sup>2</sup>, као и од **неукњижених просторија на подрумској етажи које чине котларница, тоалет, кухиња, конференцијска сала, простор испод степеништа-сервер соба и ходник које су саставни део породичне стамбене зграде, објекта број 1, измерене укупне површине 64,83м<sup>2</sup>**, пописане Записником јавног извршитеља Мине Јовановић ИИВ 155/24 од 14.10.2024. године,

купцу **Društvo za proizvodnju trgovinu i usluge Andjelković al i pvc doo Beograd-Vinča**, ул. БАБИН ЛУГ 5Е, МБ: 21722421, ПИБ: 112703214.

II НАЛАЖЕ СЕ се купцу непокретности из става I овог закључка, **Društvo za proizvodnju trgovinu i usluge Andjelković al i pvc doo Beograd-Vinča**, ул. БАБИН ЛУГ 5Е, МБ: 21722421, ПИБ: 112703214, да у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности на наменски рачун јавног извршитеља 265-1110310003949-83 који се води код „Raiffeisen bank“ а.д. Београд, уплати износ од 84.310.316,20 динара на име преосталог дела купопродајне цене у односу на предметне непокретности које су продате за износ од 107.304.038,80 динара, са позивом на број ИИВ 155/24.

#### ПРАВНА ПОУКА:

Против овог закључка није дозвољен приговор сходно чл. 24. став 5 ЗИО.

#### ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

\_\_\_\_\_  
Мина Јовановић